

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Alléen den 20. august 2022

Antal fremmødte: 15 personer og 10 fuldmagter

Ad. 1 Valg af dirigent og referent:

Dirigent: Janus, Referent Lene

Ad. 2 Formandens beretning:

Det har været et spændende 2021/2022

”Vi havde generalforsamling og vejfest som vanligt. Det gik godt og det blev blandt andet vedtaget at hæve kontingentet og spare op til vejfonden. Efterfølgende var der blandt en del af de der ikke havde været til stede udtrykt utilfredshed med processen, hvilket førte til en ekstraordinær generalforsamling - faktisk kun sat i søen for at folk kunne føle sig informeret. Efter eb nu afstemning blev resultatet fra generalforsamlingen fastholdt. Pga afstemningsmetoden var det også galt.

Som bestyrelse er det arbejde man laver frivilligt og ingen ønsker noget ondt for vejens beboere. Derfor virkede denne proces let overdrevet set fra mit perspektiv.

Siden har man nævnt at det ikke var i tråd med inflation og energikrise - det var der bare ikke da beslutningerne blev lavet.

Så er det blevet kritiseret vi var udenfor in carport - men der var Covid-19 så det var bare i tråd med sikkerhed.

Nu er vi så efter diverse Facebook opslag med mere nået frem til en generalforsamling igen.

Det bliver min næstsidste som formand - min mavefornemmelse siger mig at jeg ikke ikke skal fortsætte efter næste sommer når jeg er på valg og jeg vælger blot i god tid at melde ud på dette.”

Formanden kom med en rettelse til dagsorden, idet der ved flere forslag er skrevet at forslaget skal vedtages med absolut flertal. Dette er ikke korrekt. Der skulle i stedet have stået simpelt flertal. Generalforsamlingen havde ingen indvendinger i forhold til dette.

Ad. 3 Fremlæggelse af regnskab for år 2021

Regnskabet blev gennemgået og efterfølgende godkendt

Ad. 4 Forslag til vedtægtsændringer

Lasse CDA 23 havde foreslået en vedtægtsændring omhandlende at indkomne forslag til dagsorden til generalforsamling samt bilag skal udsendes skriftligt til foreningens medlemmer senest 3 dage før generalforsamling.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget

Ad. 5 Forslag om udsættelse af tidspunkt for totalreovering af vejen samt tilladelse til indhentning af overblik og tilbud for nødvendig reovering:

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Ad. 6 Indkomne forslag:

Forlag vedr. kontingent:

A. Kontingentnedsættelse til 1000 kr. årlig:

Forslaget blev ikke vedtaget (6 for og 19 imod)

B. Kontingentnedsættelse til 1500 kr. årlig

Forslaget blev vedtaget (1. blank, 4 imod og 20 for)

C. Fastholdelse af kontingent på kr. 2500 årlig:

Forslaget udgik idet der var flertal for pkt. Ad. 6 B

Festudvalg til vejfest:

Thomas CDA nr. 22, Henrik CDA nr. 30 og Anja CDA 11

Festudvalget står for at arrangere og uddelegere opgaver i forbindelse med vejfesten. Indkaldelsen udarbejdes i samarbejde med bestyrelsen, da den ligger samtidig med generalforsamlingen

Festudvalg til fastelavn bibeholdes: Trine, Anette og Lene

Gennemgang af vedtægter:

Ønske om at foreningens vedtægter kigges igennem med henblik på eventuel opdatering og tjek om indeholder det de skal. Udgift for dette arbejde max kr. 5000.

Det vil i første omgang blive undersøgt, om der er beboere på vejen der vil kunne bistå med dette arbejde, inden der søges ekstern konsulentbistand.

Det blev på generalforsamlingen foreslået at vedtægterne også forholdt sig til hvorledes Grundejerforeningen ville være i stand til at opkræve evt. restance beløb i fx forbindelse med en vejrenovering, hvor hver enkelt parcel selv skulle bidrage med økonomi, men hvor parcel ikke havde betalt.

Der blev desuden forespurgt om bestyrelsen havde tegnet en bestyrelsesforsikring som vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling. Det var der ikke. Lasse CDA 23 gå videre med dette.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Ad. 7 Valg til bestyrelsen

Næstformand: Janus CDA 25 (ønskede ikke genvalg), ny næstformand Julie CDA 30

Kasserer: Lene CDA 31A genvalgt

Suppleant: Phillipe (ønskede ikke genvalg), ny suppleant Anette CDA 22

Revisor suppleant: Anders CDA 32 genvalgt

Eventuelt:

Foreningens facebook side:

Det opfordres til at facebook siden anvendes til konstruktive ting, som køb, salg, bytte og giv væk, arrangementer og små infobeskedder. Foreningens medlemmer opfordres til at holde den gode tone.

Helle (CDA 1) og Tove (CDA 26) gjorde opmærksom på, at ikke alle har facebook og opfordrede derfor til, at man også er velkommen til at banke på hos naboer, man tænker der kunne have brug for noget man gerne vil af med (fx frugt og lign.) eller at det stilles ud på vejen til fri afhentning.

Foreningstelt:

Flytter plads til Janus og Sophie CDA 25. Bookning som vanlig.

Det pointeres at det er vigtigt at teltet skal være tørt inden det pakkes ned da det eller bliver jordslået.

Buslinje 12

Helle (CDA 1) oplyste at Torben har skrevet et debatindlæg i Rødovre Nyt med ønske om omlægning af busrute 12.

HOFOR /vejarbejde

HOFOR er pt i gang med vejarbejde på vejen som skyldes hul på vandledning.