

Generalforsamling og Vejfest i Grundejerforeningen ”Alleen” 20. august 2022.

Som de forrige år kombineres årets generalforsamling med en vejfest for vejens beboere. SU vedrørende spisning **senest den 12. august** da der skal købes ind.

Eventuelle forslag til generalforsamlingen bedes sendt på mail til formanden hurtigst muligt. Tilmelding til gfalleen@gmail.com Ved tilmelding bedes det angives om:

- Der hjælpes med teltopstilling
- Der hjælpes med teltnedtagning
- Der medbringes salat, brød e.lign. til vejfest
- Der medbringes kage til vejfest/generalforsamling

Man må meget gerne hjælpe med mere end en af ovenstående:-)

Lørdagens program

Kl. 13.00 Opsætning af telt samt borde og stole. Borde og stole skal selv medbringes.

Kl. 14.00 Hygge på vejen med aktiviteter i selv finder på

Kl. 15.00 Generalforsamling i teltet

Kl. 17.00 Hygge, snak og borddækning

Kl. 18.00 Fællesspisning i teltet. Man medbringer selv service

Al maden vil være gratis, men der skal selv medbringes drikkevarer. Der vil blive grillet kød og pølser samt serveret flødekartofler og sauce.

Søndag d. 21. august mødes vi til oprydning og nedtagning af telt ved ca. 9-10 tiden.

Program for generalforsamling

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning.
3. Fremlæggelse af årsregnskab for 2021
4. Forslag til tilføjelse til nuværende vedtægter (se bilag). Forslaget vil efter gennemgang gå til afstemning. Forslaget kan vedtages såfremt der er 2/3 af det samlede antal husstande er til stede inkl. Fuldmagter. Ellers kommer forslaget til afstemning og ved absolut flertal kan der indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling, hvor forslaget kan vedtages ved absolut flertal af de frammødte.
5. Forslag om udsættelse af tidspunkt for totalrenovering af vejen indtil fjernvarme alligevel skal etableres på Carl Danfeldts Alle (Tidspunkt for nuværende ukendt men antages tidligst at være i 2028 ud fra de af Rødovre kommune fremlagte planer.)
Bestyrelsen foreslår konkret at:
 - Henlægge debatten om total vejrenovering indtil vi ved mere om fjernvarmeetablering på Carl Danfeldts Alle
 - Få undersøgt vejen for nødvendig renovation – Det vil sige skader på vejen der har brug for udbedring på kort sigt. Skulle sådanne skader forefindes vil tilbud på udbedring blive forelagt vejens beboere til afstemning.
Det er således kun det at undersøge behovet, bestyrelsen beder om tilladelse til i dette forslag
 - Fortsat opsparing til vejfonden er til debat og er derfor taget ud af dette forslagForslaget kan vedtages ved absolut flertal
6. Indkomne forslag:
7. Afstemning om at fjerne de 1500 kroners forhøjelse af kontingent således at kontingentet fastsættes til 1000 kroner. Forslag stillet af CDA 1 (se bilag). Forslaget kan vedtages ved absolut flertal af de tilstedeværende på generalforsamlingen.
8. Afstemning om at fastsætte kontingent til 1500 kroner Forslag stillet af CDA 12 (se bilag) Forslaget kan vedtages ved absolut flertal af de tilstedeværende på generalforsamlingen. Forslaget udgår såfremt punkt 7 på dagsorden vedtages.
9. Fastsættelse af kontingent for 2022.
Bestyrelsen henholder sig til resultatet af den ekstraordinære generalforsamling og ønsker at bibeholde de 2500 kr. i kontingent, hvoraf 1500 kr. går til vejfonden.
Forslaget kan vedtages ved absolut flertal af de tilstedeværende på generalforsamlingen.
Udgår hvis punkt 7. eller punkt 8. er blevet vedtaget
10. Forslag om at nedsætte festudvalg som varetager planlægning og afholdelse af vejfest. Aktuelt ligger ansvaret for dette hos bestyrelsen men det er ikke noget der er truffet en egentlig beslutning om. Det er mere bare ”sådan det er”.
Forslaget går på at nedsætte et festudvalg på 3 personer eller husstande som varetager planlægning og gennemførelse af vejfesten.
Hvis der er enighed om forslaget, foreslås udvalget etableret med det samme på

Generalforsamlingen.

Forslag stillet af CDA 23

11. Forslag om at få gennemgået de nuværende vedtægter af et professionelt advokatfirma eller boligadministrationsfirma med henblik på at få moderniseret vedtægterne. Vedtægterne vil i sin nye form naturligvis skulle til afstemning på en generalforsamling, men hensigten er ikke at ændre vedtægterne men opdatere dem til moderne form, for at undgå misforståelser i tolkningen af samme. Der bør ved samme lejlighed udfærdiges privatlivspolitik for foreningen. Det foreslås at bestyrelsen gives et budgetloft på 5000 kr. i forhold til indhentning af tilbud og udførsel af opgaven. Bemærk at bliver der udfærdiget nye vedtægter som forkastes på generalforsamlingen efterfølgende, er der tale om en udgift uden resultat.

Forslaget ønskes til afstemning.

Forslag stillet af CDA 23.

12. Valg af

- Næstformand (aktuelt Janus)
- Kasserer (Aktuelt Lene)
- Suppleant (Aktuelt Philip)
- Revisorsuppleant (Aktuelt Anders)

13. Evt.

De bedste hilsner.

Lasse fra CDA 23

gfalleen@gmail.com