

Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen "Alleen"

afholdt den 2. september 2017

1. Valg af dirigent: Lasse fra CDA 23 blev valgt.
2. Formanden berettede om, at seneste fastelavn med festudvalg havde været en stor succes.
3. Årsregnskab for 2016 blev godkendt.
4. Indkomne forslag.

Tilbagebetaling af vejfond.

CDA 3 har foreslået tilbagebetaling af vejfond såfremt vejen alligevel ikke blev renoveret.

Der blev foretaget en afstemning vedrørende om der var interesse for tilbagebetaling. Alle stemte imod.

Vejbelægning/bump

Sidste års vejudvalg bestående af Julie (CDA 30), Janus (CDA 25), Ken (CDA 3) og Birgitte (CDA 27B), har individuelt foretaget en del undersøgelser af vejhastighed/bump mv. Diverse svar på dette er udleveret som udskrift på generalforsamlingen. Tak for jeres arbejde indtil videre.

Følgende blev påpeget af deltagere:

CDA 30: Renovering kræver afskrælning af asfalt, nye riste og kantsten.

CDA 1: Der er kote forskel på 1 m fra øst med vest. Aldrig problemer med vand på vej eller i haver. Kommune har tidligere forskrevet at der skulle kantsten inden vejen blev privat, de godkendte vejen som den er nu, dermed ingen kantsten.

CDA 31A: Opfordre til at der checkes med kommune/lokalplan.

CDA 32: Kastanjetræer er fældet grundet sygdom jf. kommune oplysninger.

CDA 2 har fra træfældere fået at vide at de bare skulle fældes.

CDA 23: Kommune har via telefon givet lovning på nye træer, der tages kontakt for skriftlig tilkendegivelse. CDA 23 har foreslået til kommunen at der etableres en legeplads.

CDA 14: Hvis kommunen senere skal grave er de forpligtet til reetablering.

CDA 13: Hovedkloak under vejen kommer udefra Ballerup hvor de graver ved Skovlunde.

Vi har fra vejudvalget fået meget brugbar info. Der er mange tanker og ubesvarede spørgsmål for eventuelle planer for vejen fra kommunens side herunder nye træer, bus eller kloakudskiftninger. Derfor blev det besluttet at vejudvalget opløses og bestyrelsen (CDA 27B, CDA 25 og CDA 23) nu tager fat i at afholde et møde med kommunen. Herefter foretages der på baggrund af mødet stilling til hvornår og hvordan det er mest hensigtsmæssigt at renoverer vejbelægningen. Desuden medtages vurdering af skiltning med 30 kmt mv.

Der indhentes tilbud på forskellige løsningsforslag for belægninger og skiltning.

Vi opfordre stadig alle til at vise hensyn. Ifølge kommunen vil 30 kmt være passende.

Indbrud:

Der er flere der har haft indbrud. Derfor har flere fået monteret alarmer, og tanken var at hvis flere får monteret kan der måske opnås en fælles rabat.

Alle opfordres til at melde ferie eller andet til naboer eller andre på vejen, så vi kan hjælpe hinanden med at holde øje.

Der er observeret flere biler med østeuropæiske nummerplader, herunder en personbil der parkerer i starten af vejen med en fører der venter/henter folk i modsatte ende. Endvidere skulle der være kassevogne der samle brugbart genbrug men måske har andre hensigter. Tænk jer om med ikke at stille emballage til dyrt elektronik til storskrald.

Det kan anbefales at sikre alle vinduer og døre med låse, da tyve åbner alle vinduer og døre for at have flere flugtveje. Der findes endvidere flere alarmsystemer der ikke kræver abonnement.

Telt:

Teltet opmagasineres i nr. 4. Det er desværre ikke alle der har lånt teltet der har betalt leje. Derfor betales der fremover forud inden afhentning.

5. Kontingent for 2017 blev fastsat til 1000 kr. om året.
6. 2017 valg til bestyrelsen:

Formand: Søren fra CDA 27B blev genvalgt
Sekretær: Lasse fra CDA 23 (tidligere revisor)
Revisor: Bo CDA 11 (ny)
Bestyrelses suppleant Philip CDA 2 blev genvalgt
Revisor suppleant: Ellen CDA 18 blev genvalgt

7. Diverse

Generalforsamling/Vejfest 2017:

Tak for det godt arrangement med kombineret vejfest og generalforsamling, og stort tak til alle dem der deltog aktivt. Det er en fornøjelse at se at folk bare tager fat med teltop sætning og finder stole og borde frem. Tak til Pernille CDA 32 for den sejeste skattejagt med magiske papegøjeæg.

Det var en stor succes med meget stor tilslutning på 41 voksne og 23 børn. Det kom til at koste betydeligt under hvad der var afsat på forrige generalforsamling og sidste års generalforsamling.

Det blev besluttet at gentage fremgangsmåden i 2018.

Der er nedsat et vejfest udvalg med Janus CDA 25 som tovholder, herudover Pernille CDA 32 og Julie CDA 30.

Fastelavn:

Fastelavnsudvalget bevares og består af Anette (20), Trine (22) og Lene (31A). Tak for det, da årets fastelavnsfest var fantastisk.

Brændeovne:

Der opfordres til at fyre med omtanke. Tørt brænde og anvend træ uden opløsningsmidler og malingrester.

Facebook:

Husk der er en gruppe der hedder Carl danfeldts alle. Her kan der laves positive indlæg samt laves indlæg med feks til der bortgives mv.

Husk vores hjemmeside www.carldanfaldtsalle.dk. Her er lagt et link til vores facebook side på forsiden.

Formand Søren Brandstrup

gfalleen@gmail.com

Afleveret til alle beboere den 5.september 2017