

Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen "Alleen"

afholdt på Islev Skole den 23.september 2015 fra kl. 19.00 – 21.00

1. Valg af dirigent: Søren fra 27B blev valgt.
2. Formanden berettede om, at der igen blev afholdt Fastelavn på vejen med stor tilslutning. Ellers var der intet at berette.
3. Årsregnskab for 2014 blev godkendt.
4. Indkomne forslag.

Forslag 1: - Fart.

Nr. 30 har fremsendt mail vedr. fart. Om der kan opsættes bump eller andet.

Det blev diskuteret at der skal undersøges om der må opsættes et 30 km i timen skilt. Dette undersøges med kommunen / Politiet.

Der købes et 30 km skilt eller alternativt et legende børn skilt.

Julie fra nr. 30, undersøger og indkøber skiltet.

Vejbump er udsat på ubestemt tid.

Vi opfordre dog alle til at køre stille på vejen, og vise hensyn.

Forslag 2: - Kloak.

Nr. 30 har fremsendt mail vedr. kloak. Er vi gearet til skybrud.

Torben fra nr. 2 har i sin tid haft møder med kommunen, Vores kloak er en hovedkloak, og er en af kommunens bedste kloakker.

Mht. riste, påpeger Julie at der er 7 huse pr rist.

Iflg. Torben bør riste spules en gang om året, og der tages kontakt til kommunen for status på spuling, da det er deres ansvar. Ved årlig spuling kan riste sagtens håndterer et skybrud. Søren fra 27B kontakter kommunen for status.

Ellers blev konklusionen, at vejen er udført efter gældende regler af Rødovre kommune og at riste således vurderes at opfylde daværende krav. Endvidere

blev det anført at der ikke var konkret viden om nogle der havde observeret opstuvning af vand nogle steder.

5. Kontingent for 2015 blev fastsat til 1000 kr. om året.

6. Årets valg til bestyrelsen:

Formand/sekretær: Søren fra 27 B blev genvalgt

Kasser: Lene 31 A blev genvalgt

Revisor: Lasse nr. 23 blev nyvalgt, velkommen

Bestyrelses suppleant Philip nr. 1, velkommen tilbage

7. Diverse

Vejens tilstand:

Vi har endnu ikke fået gået vejens tilstand igennem, som det ellers blev besluttet på sidste generalforsamling i 2013 og 2014.

Det er aftalt at det undersøgelse af få vejen repareret af et asfaltfirma, her tænkes specielt på revner i den aflukkede (blinde) ende af vejen.

Dermed udskydes en egentlig udskiftning eller en teknisk gennemgang af feks teknologisk.

Fortove:

Der blev diskuteret hvorvidt der måtte ligger græs, fliser mv ud for parceller. Der står ikke noget i bestemmelserne om dette.

Det opfordres dog til at fortove fremstår relativt pæne og velholdte.

Støj:

Der blev diskuteret hvorvidt der er regler for støj i weekenden. Det er der ikke umiddelbart, men såfremt der er behov for havearrangementer, kan det evt aftale med naboer om der ikke udføres havearbejde mv. i dette tidsrum.

Parkering:

Det blev fremført at der holder mange biler på vejen, specielt i den lukkede ende da der her er en del koteletgrunde. Julie fra nr. 30 præciserede at parkering skal ske med et hjulsæt på kantstenen.

Vi anmoder om at folk så vidt muligt parkerer på egen grund, at der ved parkering tages hensyn til at biler kan komme forbi samt at der såvidt muligt ikke parkeres over for andres indkørsler.

Facebook:

Der blev spurgt om der ikke kunne oprettes en gruppe på facebook. Der er nu en gruppe der hedder Carl danfeldts alle. Her kan der laves positive indlæg samt laves indlæg med feks til der bortgives mv.

Husk vores hjemmeside www.carldanfaldtsalle.dk. Her er lagt et link til vores facebook side på forsiden.

Tilmeld jer gerne nyhedsbreve

Vejfest:

Vejfest. Der tages kontakt til koldbyvej for hvad deres arrangement koster. Såfremt dette er økonomisk forsvarligt. Ca. 150 kr i økonomisk råderum

Generalforsamling og vejfest holdes samlet første weekend efter skolernes sommerferie. Janus fra nr. 25 arrangerer.

Affald:

Ved general forsamlingen blev det diskuteret at de det bør opfordres til at der kun sættes storskrald ud dagen inden afhentning. Der er flere der har affald stående i ugevis, og det er ikke så kønt.

Man kan tilmelde sig Sms service på RK.dk

<https://www.rk.dk/affald/sms-service/>

Rotter:

Janus fra 25, har observeret rotter i haven.

Jeg tror at de fleste har haft rotter i et eller andet omfang.

Det kan anbefales at der monteres en rottespærre i hovedkloakken. Se datablad.

Formand Søren Brandstrup

gfalleen@gmail.com

Afleveret til alle beboere den 25. september 2015.

Kontingentets betaling til Grundejerforeningen Alleén

Tiden er inde til indbetaling af kontingentet til Grundejerforeningen Alléen og kontingent er forfalden den 1. november 2015.

Kontingentet er fastsat ved generalforsamlingen den 23. september 2015 til 1000 kroner for beboerne på Carl Danfeldts Alle og 500 kroner for beboerne på Viemosevej 23 og 25.

Vi gør opmærksomt på at kontingentet skal indbetales rettidigt i henhold til grundejerforeningens vedtægter.

Indbetalingen bedes foretaget på følgende måde:

Enten

Netbank

Reg. Nr. 5044 0001006199

Husk husnummer i referencen (eks. CDA 3)

Eller

Ved skranken i Jyske Bank

Reg. Nr. 5044 0001006199

Husk husnummer i referencen (eks. CDA 3)

Alternativt

Til formanden

Afleverer betalingen til formanden Søren CDA nr. 27B – og få en kvittering.

Hilsen

Bestyrelsen

Rødovre 25.09.15

Rotter:

Kik på nettet. Set til omkring 900-1000 kr. Nedenstående model har vi haft monteret i de sidste 5 år, den virker rigtig godt.

H.F. Hansen Maskinfabrik ApS. Elsenbakken 3. 3600 Frederikssund
Telefon 47 31 11 42 – Telefax 47 31 11 48
NORDEA KONTO.2670 6876599153 IBAN.NR. DK9320006876599153
APS.REG.NO. 29768 CVR NO. DK31772877
www.hfhansen.dk – www.hfhansen@hfhansen.dk



ROTTESIKRING TIL METER BRØNDE.

Rottesikringen monteres vandret i samlebrønden, idet den rustfri spændkile presses fast i udløbsrøret.

Rottesikringens dobbelte klapsystem hindrer rodden i, at komme ind i hus installationen fra det offentlige kloaknet, idet den bagerste klap låser for gennemgang, når den forreste klap løftes.

Rotter der allerede er i systemet vil således kunne komme ud, men ikke retur.

*Ved rensning af systemet fjernes rottesikringen ved hjælp af en tang.
Rottesikringen kan evt. fastgøres til kloakken ved, at montere en kæde i kilens hul.*

Rottesikringen er VA godkendt



HF-Rottesikring er udført i 18/9 rustfrit stål og fås fra lager i nedenstående dimensioner.

<u>VVS-nr:</u>	<u>HF-nr:</u>	<u>Udvendigt rør mål .</u>
<u>Pvc-rør</u>		
154362-110	1070	til 110mm PVC rør
154362-160	1071	til 150mm PVC rør
154362-200	1072	til 200mm PVC rør og 8" beton rør
<u>Beton-rør</u>		
154361-110	1073	til 4" Beton rør
154361-160	1074	til 6" Beton rør

Rottesikringer til afgangssiden fremstilles på bestilling.

Kan fremstilles i op til 350mm rør.